Communiqué de presse
Rennes, le 25 novembre 2015

LE PARC DU BOIS CESBRON ACCUEILLE ITGA.

CE PARC TERTAIRE DE 15 000 M² SITUE A ORVAULT POURSUIT SON DEVELOPPEMENT ET S'IMPOSE COMME UNE REFERENCE SUR LE BASSIN NANTAIS.

Imaginé par le cabinet d'architecture PEOCH et RUBIO, le Parc du Bois Cesbron est le fruit d'un partenariat étroit entre Nantes Métropole Aménagement et les promoteurs Performance Promotion et Lamotte Constructeur associés sur cette opération. Après les implantations de SYDELA (Syndicat Départemental d'Energie de Loire Atlantique), de l'AMF, du SSIO (Service social Interentreprises de l'Ouest), de Konica Minolta et de la Matmut, c'est au tour d'ITGA d'inaugurer mercredi prochain un ensemble de 1300 m² sur la deuxième tranche du parc.

LE BOIS CESBRON : UN PARC D'ACTIVITES SEDUISANT AUX PORTES DE NANTES

Son accès direct au périphérique nantais dans le prolongement de la route de Vannes et son cadre paysager exceptionnel **font de la ZAC du Bois Cesbron, une zone très attractive pour les entreprises du Grand Ouest.** Sa vaste capacité de stationnement (1 place pour 30 m² de bureaux) ainsi que sa variété de bâtiments sont également des atouts qui ont d'ores et déjà séduit quelques références telles que **le SYDELA, l'AMF, le SSIO, Konica Minolta, ou encore la Matmut**. Face à la salle de spectacle de l'Odyssée et à proximité du centre d'Orvault et de ses services, les bâtiments du Bois Cesbron sont destinées à la vente ou à la location sur des surfaces divisibles à partir de 200 m².

ITGA CONFORTE SON DEVELOPPEMENT DEPUIS LE BASSIN NANTAIS.

Il y a 8 ans, sous l'impulsion de son Directeur Commercial Orvaltais, la Direction Commerciale du groupe ITGA s'est implantée à Orvault (ZAC de la Pentecôte). Depuis septembre dernier, **grâce une nouvelle fois à l'accompagnement du Groupe LAMOTTE - déjà partenaire de son implantation rennaise sur le Parc Edonia -** une nouvelle page s'ouvre pour ITGA à Orvault. En effet, la société vient de louer, sur l'attractif Parc du Bois Cesbron, la totalité d'un bâtiment de 1300 m² (sur trois niveaux), afin d'y développer son pôle de Direction Commerciale Nationale et d'y implanter une agence d'exploitation au service des clients de la région. Cet immeuble conforme à la nouvelle règlementation thermique RT 2012 a bénéficié d'une attention particulière sur **la performance de l'enveloppe** (menuiserie avec vitrage peu émissif très performant) et sur la performance des équipements techniques (ventilation simple flux, chauffage par pompe à chaleur, éclairage basse luminance). Avec 39 places de parking supplémentaires, **le confort des salariés sera ainsi amélioré considérablement.**

Bâtiment ITGA Parc du Bois Cesbron

Contact presse Groupe LAMOTTE : 02 99 65 05 47
Marie Fillâtre – Port : 06 42 02 24 13 – Mail : m.fillatre@agence-release.com

Communiqué de presse
Rennes, le 25 novembre 2015

ITGA c'est :

- Quelques 1000 collaborateurs
- Plus de 18 implantations couvrant l'ensemble du territoire Français.
- Un organisme de formations reconnu par les professionnels pour la qualité des prestations, des formateurs, la pédagogie, les supports et outils développés (conception et animation de formations certifiée ISO 9001-2008) – avec plus de 15 centres de formation
- Un service de développement de Progiciels
- Un service de Presse Professionnelle
- Un service client dédié basé au siège social (Rennes)

Mais aussi :

- Un des plus grands sites de prestations analytiques en France avec 8 laboratoires accrédités par le COFRAC (7 labos amiante – 1 labo eau – 1 labo HSE) :
- Plus de 100 agréments officiels et accréditations
- 200 techniciens de prélèvements et 6 pôles logistiques
- De nombreuses participations à des projets scientifiques et des projets de normalisation

Groupe LAMOTTE : 60 ans de savoir-faire et une expertise globale.

Depuis 1955, date de la création du Groupe LAMOTTE à Rennes, l'**entreprise familiale** revendique son indépendance (capitaux propres) et un sens aigu de l'anticipation. Le Groupe a en effet bâti année après année un vaste plan de développement basé sur la satisfaction de la demande. En structurant son offre de services en **8 filiales/marques**, le Groupe Lamotte a su prévoir et être réactif face aux aléas du marché de l'immobilier du Grand Ouest. Tant pour les particuliers que pour ses clients entreprises ou élus, le Groupe LAMOTTE apporte aujourd'hui **une réponse complète, technique et lisible par ses publics**. Ses compétences étoffées vont de paire avec un positionnement de terrain puisque le Groupe LAMOTTE est désormais implanté de Brest à Paris et de Nantes à Bordeaux. Il compte pas moins **d'une trentaine d'agences et/ou directions régionales** avec **165 collaborateurs pour un chiffre d'affaires de 151 M€ en 2014.**

Contact presse Groupe LAMOTTE : 02 99 65 05 47
Marie Fillâtre – Port : 06 42 02 24 13 – Mail : m.fillatre@agence-release.com